

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	9,000円

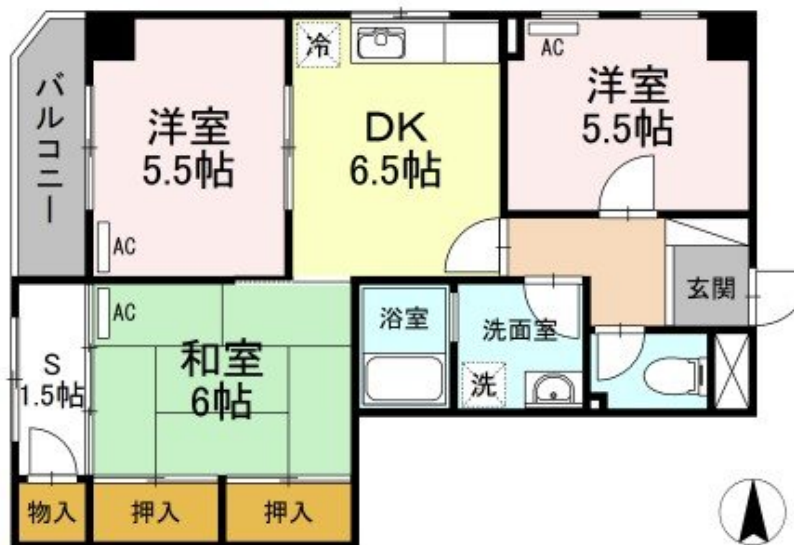
## 駅近オートロック付き 1階コンビニで買い物

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3SDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M・S・Yビル		
物件所在地	東京都国分寺市光町1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩4分 中央線 西国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) S(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	58.77㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 77,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1%+800円		
備考	エアコン3基 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 追焚バス 室内物干し CATV		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.YB095780

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付