

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

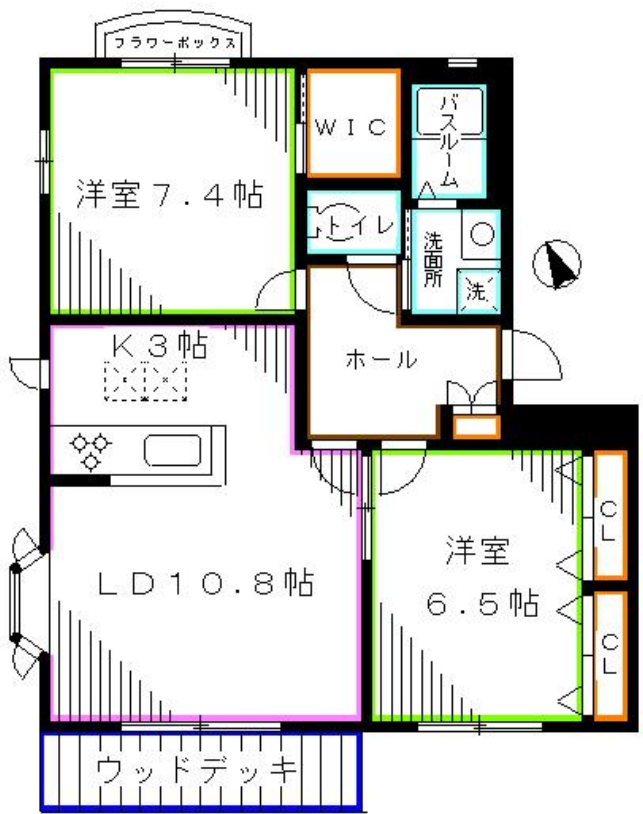
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォール恋ヶ窪		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪3丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩12分 中央線 国分寺駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	63.75㎡	向き	南西
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24hサポート: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1.2% + (2年毎)賃料等の2.5% (法人相談)		
備考	24時間サポート(月額)1,000円 ウォークインクローゼット エアコン3基 ガス3口・グリル付カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 ウォシュレット シャンプードレッサー シャッター雨戸 T V付インターホン C A T V 光インターネット対応		

情報更新日2026年5月31日

No.YB095801



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付