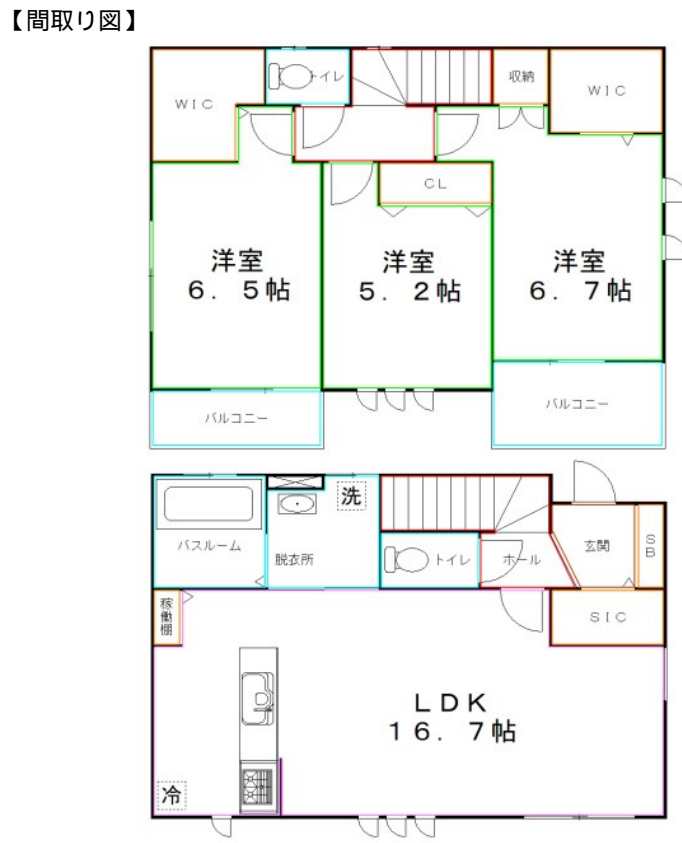


# FOR RENT

賃料	管理費等
201,000円	2,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井北町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス6分 中大付属高 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	87.35㎡	向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1.2% (法人相談)		
備考	24時間サポート(月額)1,000円 ペットご相談ください(飼育時敷金2ヵ月分に変更(償却)) 各世帯用の宅配ボックスあります エアコン カウンターシステムキッチン 浴室追い焚き機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台 モニター付インターホン 配管のみなのでインターネットは自由に選んで下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.YB095863



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付