

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

2F以上,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	さくら		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩14分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.01㎡	向き	南
築年月	2016年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月15日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング: 60,500円 カードキー: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	セコム搭載の安心して暮らせるお部屋です。追い焚き付物件。		

情報更新日2026年5月30日

No.YB095908

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付