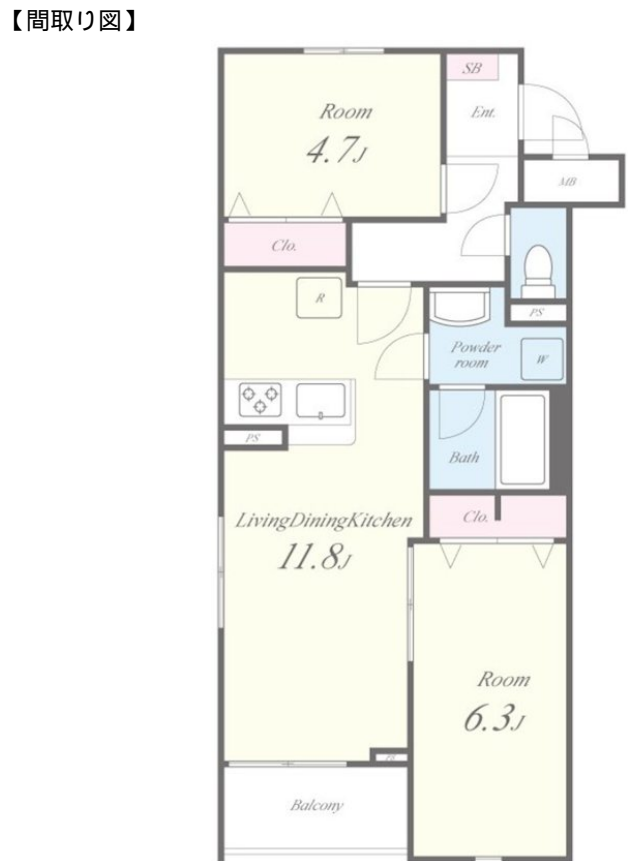


# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	7,000円

## 宅配ボックス 防犯カメラ 3口ガスシステムキ

2面採光, 3面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァン・ヴェール鷹の台B		
物件所在地	東京都小平市たかの台		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩2分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	52.32㎡	向き	南
築年月	2022年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用: 62,156円 除菌消臭施工: 22,000円 エアコンクリーニング費用: 14,256円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1% (その他)		
備考	宅配ボックス 防犯カメラ 3口ガスシステムキッチン付 グリル付 カウンターキッチン 追い焚き 浴室乾燥機 ウォシュレット 独立洗面所 T V モニタ付オートロック 24時間換気 室内洗濯機置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.YB095910



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付