

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

オートロック, モニタ付オートロック, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミレーニア		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩15分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	24.8㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 害虫防除施工費: 22,000円 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 2年未満の解約の場合総賃料の1ヵ月分、1年未満の解約の場合総賃料の2ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の70%(最低保証料28,000円) 継続保証料10,000円/年 月額保証料864円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.YB095917

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付