

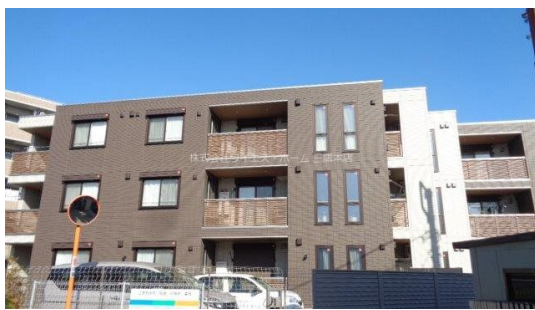
# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 143,000円 | 5,000円 |

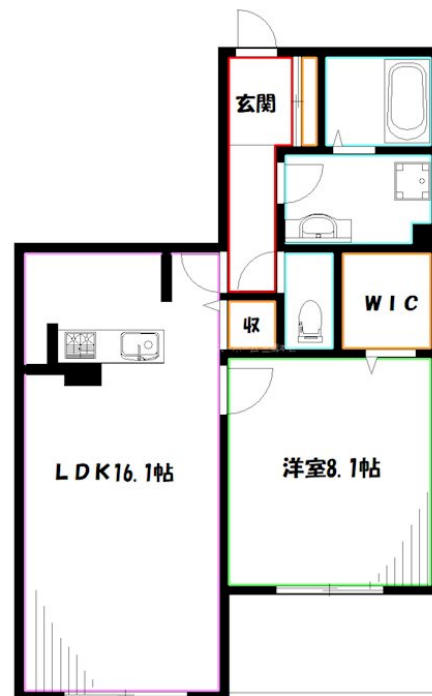
## 更新料不要、ネット不要、で必要経費を削減。セ

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,始発駅,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベオーク   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川6丁目  |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩25分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) LDK(16.1畳)                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 60.12㎡   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2020年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場                                    |      |     |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンター |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円                               |      |     |
| 備考       | 追い焚き・洗浄便座・浴室乾燥等便利な設備が充実です。杏林大学徒歩圏内!                      |      |     |

情報更新日2026年7月4日

No.YB095922

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |