

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

## 礼金、敷金ゼロ ペット相談 オートロック

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小金井ハイツ		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩24分 中央線 国分寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35.62㎡	向き	東
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, ADSL, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, テレビ, トイレ有, バス・ト		
その他費用	[月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総支払額の85% 月額総支払額の1.3% 継続保証用10,000円/年		
備考	独立洗面 エアコン 室内洗濯機置場 ガスK		

情報更新日2026年5月19日

No.YB095938

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付