

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

## セコムセキュリティで安心です オートロック

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HF国分寺レジデンス		
物件所在地	東京都国分寺市南町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩2分 中央線 西国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	23.74㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月-		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,グリル,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の40% 1年毎10000円 他プランあり		
備考	セコムセキュリティで安心です オートロック付マンション ウォッシュレット TV付インターホン エレベーター 宅配ボックス コンビニ約80メートル		

情報更新日2026年5月31日

No.YB095963

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付