

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	10,000円

## フリーレント有り 敷金・礼金無しで初期費用

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カリノ西国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市泉町3丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩6分 中央線 国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	21.02㎡	向き	西
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月12日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[備考] 解約予告: 2か月前/ 短期解約違約金あり(賃料等の1か月分)/ 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40% + (毎月)口座振替手数料550円 + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	フリーレント1ヶ月有り 敷金・礼金無しで初期費用が抑えられます 2口コンロ TVインターホン エアコン システムキッチン バス・トイレ別 温水洗浄便座 光ファイバー 室内洗濯機置場 床暖房 洗面所独立 浴室乾燥 エレベーター 宅配BOX 解約予告: 2か月前/ 短期解約違約金あり(賃料等の1か月分)/ 退去時クリーニング費用は借主負担		

情報更新日2026年5月30日

No.YB095970

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付