

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 150,000円 | 7,000円 |

**追焚バス 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン**

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | NR小平鈴木町   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小平市鈴木町2丁目  |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 花小金井駅 徒歩7分<br>中央線 武蔵小金井駅 徒歩33分                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 和室(6畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.4畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 71.25㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担           |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総支払額の60% 月額総支払額の1.5%                            |      |     |
| 備考       | 追焚バス 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン CATV                                |      |     |

情報更新日2026年5月28日

No.YB095979

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |