

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

## 浴室追焚きもできちゃうRCマンション！

2F以上,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハウス梶野		
物件所在地	東京都小金井市梶野町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武新宿線 花小金井駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.56㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 年額: 10,000円		
備考	当店オススメ物件 日当たり南で明るくLDKカウンターキッチンタイプでめちゃお洒落!		

情報更新日2026年5月23日

No.YB095980

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付