

# FOR RENT

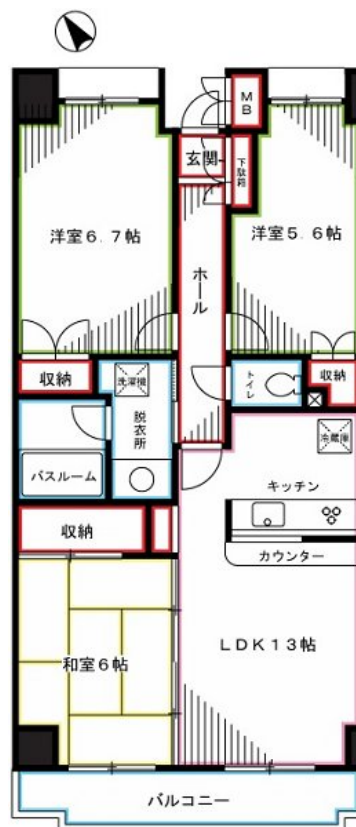
賃料	管理費等
112,000円	10,000円

オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネ武蔵野		
物件所在地	東京都小平市回田町		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス16分 回田町 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	65.5㎡	向き	南西
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月)賃料等の0.7% + 更新保証料(1年毎)10,000円(法人)		
備考	室内洗濯機置き場 3口ガスシステムキッチングリル付き バストイレ別 追い焚き 独立洗面所 オートロック エレベーター 駐輪場 フレッツ光 CATV 敷地内ゴミ置場 宅配ボックス 防犯カメラ		

情報更新日2026年5月30日

No.YB096002

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付