

# FOR RENT

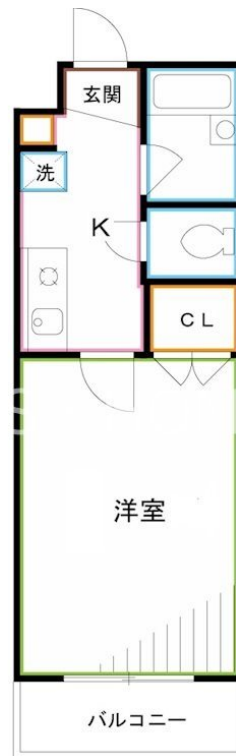
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 96,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ティーザ武蔵野   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境2丁目   |      |             |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩9分<br>中央線 東小金井駅 徒歩22分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(2.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 23.77㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2004年9月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |             |
| 設備       | CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボ               |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング代: 55,000円 口座振替: 110円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 |      |             |
| 入居諸条件    | 学生相談 法人可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円   |      |             |
| 備考       | ダブルロック+オートロック採用 広めの居室をお求めの方。浴室乾燥。スタッフが住みたいと思えるお部屋です。ネット環境も良好。           |      |             |

情報更新日2026年5月30日

No.YB096004

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |