

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

中央線 東小金井駅徒歩7分でお出かけに大変便利

ダブルロック,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イーストコート		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩7分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	21.86㎡	向き	東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング代: 88,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 その他保証人有: 賃料等合計の50%と月額1.5%、又は月額4.25% 保証人無し: 賃料等合計の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.YB096007



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付