

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	5,000円

2024年9月大規模室内改修工事完了予定 無料

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラハウス小平		
物件所在地	東京都小平市花小金井8丁目		
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩21分 西武新宿線 花小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	82.42㎡	向き	南
築年月	1991年7月	契約期間	定借 2034/9/30迄
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% + (毎月)賃料等の2% (法人相談)		
備考	定期借家契約(2034年9月30日迄) 無料駐車場1台付 バストイレ別 追い焚き 温水洗浄便座 独立洗面台 3口ガスコンロ付きシステムキッチン エアコン クローゼット TVモニタ付きインターホン		

情報更新日2026年5月31日

No.YB096026

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付