

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	7,000円

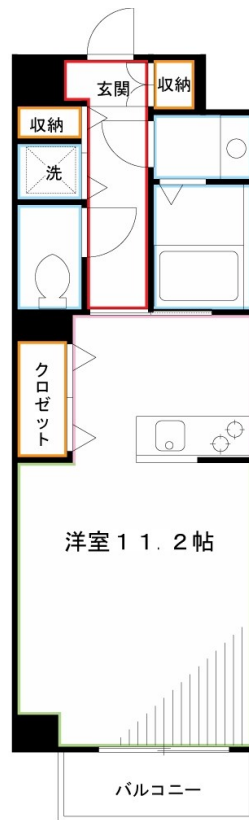
## 单身さん向けで嬉しい追い焚き付。1M迄ネット無

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビュークレスト小金井		
物件所在地	東京都小金井市前原町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 中央線 東小金井駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	31.35㎡	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V使用料不要, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 21,600円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した100%、月々1.5%が保証料として必要です。		
備考	駅周辺には24時間スーパーやドンキーホーテもあり、休日は地元でお買い物。		

情報更新日2026年5月29日

No.YB096034

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付