

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	2,000円

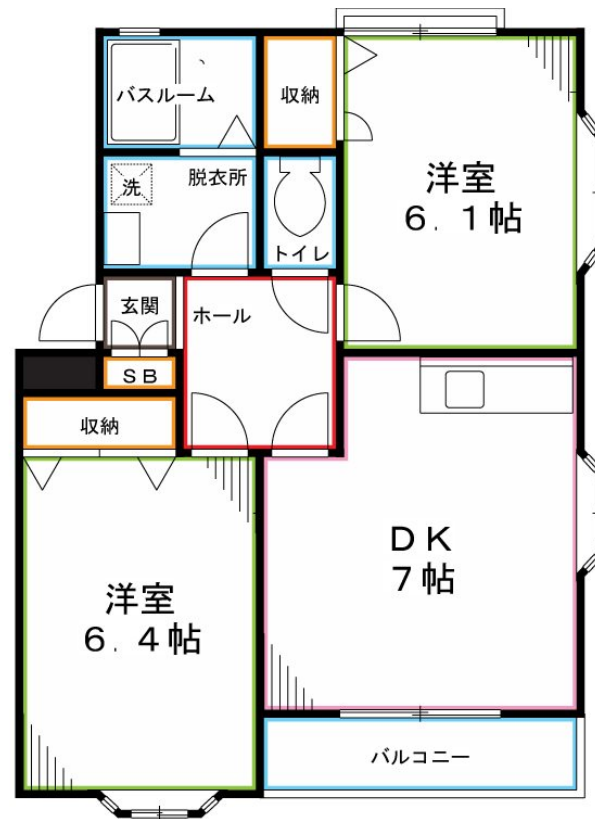
## 人気の高い中央線 最寄り駅まで徒歩2分と好立

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	OZ参番街		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩2分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.25㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 入居者サポート料: 18,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50~100% 1年毎: 1.4万円		
備考	駅徒歩2分で立地 です エアコン ガス2口・グリル付システムキッチン バス・トイレ別 シャンプードレッサー 室内洗濯機置き場 C A T V 77ch & ネット12M無料です		

情報更新日2026年5月28日

No.YB096037

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付