

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

駅前 2人入居可 うれしい大型ロフト付き オ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ロフト, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンガーデン光		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武拝島線 東大和市駅 徒歩1分 多摩モノレール 玉川上水駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.18㎡	向き	西
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満解約の場合、賃料等の1か月分)/ 退去時ハウスクリーニングは借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 総賃料の1%		
備考	駅前 2人入居可 うれしい大型ロフト付き オートロック 2面採光 2口コンロ付システムキッチン 追焚機能 浴室乾燥機能 独立洗面台 室内洗濯機置場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.YB096058

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付