

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	9,000円

## 洗淨便座や浴室乾燥など設備充実のデザイナーズ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,デザイナーズ,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	31.47㎡	向き	東
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:19,800円 クリーニング:85,800円 [月次費用] 口座振替手数料:440円 [備考] 駐輪場 月額550円		
入居諸条件	事務所可 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、月額800円		
備考	三鷹と吉祥寺を素敵に結ぶ散歩道に登場です。緑多き武蔵野の面影毎日感じられる建物です。オートロック付きでセキュリティ面でも安心です。		

情報更新日2026年5月28日

No.YB096072

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付