

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	2,000円

2DKの便利なお部屋で快適に暮らしませんか。入

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 陽当たり良好, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マグノリアンハウス		
物件所在地	東京都小平市花小金井南町1丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩5分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩36分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代: 18,700円 24時間安心サポート: 19,800円 鍵交換代: 24,200円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 要保証会社加入		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.YB096090

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付