

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	2,300円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンベリー		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	武蔵野線 新小平駅 徒歩13分 西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	60.17㎡	向き	南
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキック		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) ハウスリーブ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 2,301円 (2.2%プランの場合)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.YB096142



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付