

# FOR RENT

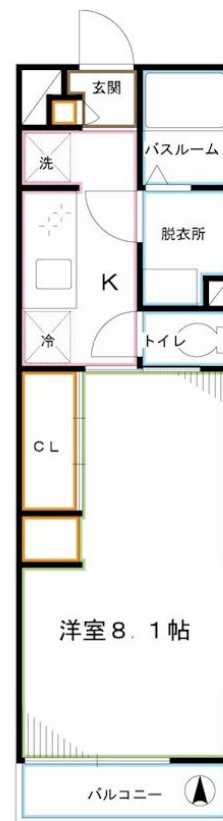
賃料	管理費等
88,000円	4,000円

2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,最上階,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.25ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・グランパール		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩8分 中央線 西国分寺駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2017年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 室内清掃費用: 55,000円 [月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% + (毎月)賃料等の1.1% + 口座振替手数料330円(法人相談)		
備考	インターネット無料(リブリクラブ加入要) エアコン 2口ガスキッチン 浴室乾燥機 シャンプードレッサー ウォシュレット 室内物干し 24時間換気システム シューズボックス T Vモニター付きインターホン 宅配ボックス 敷地内ゴミ置き場 駐輪場 バイク相談可(2,200円/月) B S C S セキュリティシステム 防犯シャッター ディンプルキー 1年未満短期解約違約金有(賃料+管理費1ヵ月分)		

情報更新日2026年5月30日

No.YB096147

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付