

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, カードキー, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアベニュー本町		
物件所在地	東京都国分寺市本町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩5分 中央線 西国分寺駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	52.96㎡	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 安心サポートパック: 25,300円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + 更新保証料10,000円/年 (法人相談可)		
備考	J:COMインマイルームインターネット12M無料 パストイレ別 エアコン 室内洗濯機置き場 シューズボックス TVモニター付きインターホン B S C S C A T V 角部屋 洗面化粧台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.YB096158



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付