

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 105,000円 | 5,000円 |

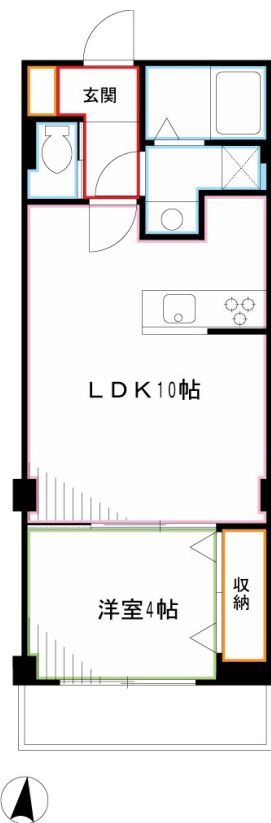
## 南向き物件。オートバスや洗浄便座、浴室乾燥な

オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 1LDK   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | セント エバリュード スクエア  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都小金井市前原町3丁目  |      |       |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩12分<br>西武多摩川線 新小金井駅 徒歩30分   |      |       |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(4畳)  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階  |      |       |
| 専有面積     | 32.94㎡   | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2018年3月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |       |
| 設備       | B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, グリ  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング: 70,400円 害虫防除費用: 16,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,210円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 |      |       |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可   |      |       |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円   |      |       |
| 備考       | 追い焚きや浴室乾燥、洗浄便座、B S等あったらいいながあります。   |      |       |

情報更新日2026年6月1日

No.YB096178

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |