

# FOR RENT

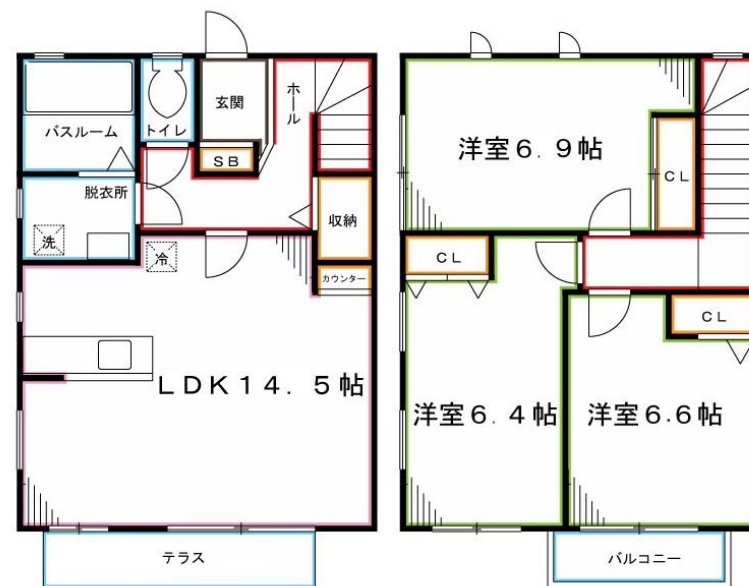
賃料	管理費等
152,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市小川町2丁目		
交通	武蔵野線 新小平駅 徒歩4分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.48㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	TVモニターホン ガス3口・グリル付システムキッチン 追焚き機能 浴室追焚き機能 温水洗浄便座 シャンプードレッサー エアコン2基 クローゼット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.YB096179



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付