

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ栗林		
物件所在地	東京都小金井市中町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	69.48㎡	向き	南西
築年月	1979年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 T-Support Club会費: 24,750円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 賃料等の50% + 賃料等の1%/月		
備考	住環境 なマンションです 2口ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 浴室追焚き機能 シャンプードレッサー 室内洗濯機置き場 CATV トランクルーム		

情報更新日2026年6月1日

No.YB096187



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付