

# FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	3,000円

## 敷地内に予約制の無料バーベキューコーナーがあ

2面採光, 3面採光, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールヴェルデ		
物件所在地	東京都小金井市緑町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩6分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.47㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 賃料総額50% ~ 1年毎/10000円		
備考	ハウスメーカー施工です インターネット無料使用できます エアコン システムキッチン ウォシュレット TV付インターホン BBQスペースあります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.YB096191



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付