

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 電子ロック, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アインズ		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩2分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	35.38㎡	向き	西
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,210円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ・ 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	駅徒歩2分の築浅オートロック付マンション シャンプードレッサー デジタルロック ウォシュレット カラーTV付インターホン C A T V コンビニ約80メートル		

情報更新日2026年6月7日

No.YB096193

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付