

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	24万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	花水木F棟		
物件所在地	東京都小平市鈴木町2丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56.61㎡	向き	
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月21日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クロー		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 77,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	大手ハウスメーカー施工です バス・トイレ別 浴室追焚き機能 浴室換気乾燥機 独立洗面台 室内物干し器具 TV付インターホン ウォークインクローゼット		

情報更新日2026年6月4日

No.YB096226



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付