

# FOR RENT

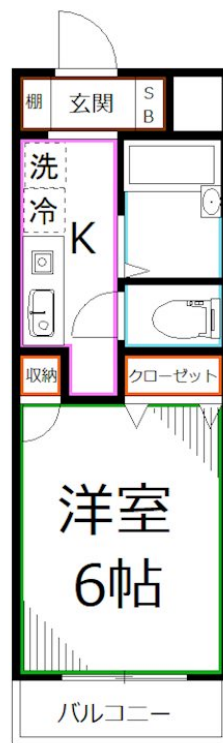
賃料	管理費等
74,000円	5,000円

玄関ホール,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市南町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩5分 中央線 西国分寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.6㎡	向き	
築年月	1990年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 24Hコールセンター: 1,320円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり(1年未満の解約の場合、違約金1カ月)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (月額)賃料等の1.1% (法人相談) 他プラン有		
備考	インターネット無料 バストイレ別 ウォシュレット TVモニター付インターホン 1口IHクッキングヒーター シューズボックス 室内洗濯機置き場 エアコン 駐輪場(駐輪ステッカー代200円) 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.YB096228



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付