

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンボメル小川		
物件所在地	東京都小平市小川西町4丁目		
交通	西武国分寺線 小川(東京)駅 徒歩4分 西武多摩湖線 八坂(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	K(5.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	32.06㎡	向き	南
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [月次費用] 24時間管理: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担2年未満の解約の場合、賃料等1ヶ月相当額の短期解約違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)口座振替手数料330円+(1年毎)更新保証料10,000円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月16日

No.YB096232

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付