

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークハウス国分寺史跡公園		
物件所在地	東京都国分寺市西元町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩15分 中央線 西国分寺駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.9畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	61.25㎡	向き	南
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 光触媒コーティングプラス: 17,600円 SAT119: 6,050円 保証会社: 81,100円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 330円 (法人相談)		
備考	退去時クリーニング代借主負担 保険等は管理費に含まれています ガス3口カウンターシステムキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥機 洗面台 室内洗濯機置き場 駐輪場		

情報更新日2026年6月5日

No.YB096233



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付