

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 吉祥寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	45.97㎡	向き	東
築年月	1972年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ルームクリーニング費用: 51,700円 エアコンクリーニング費用: 13,200円 [月次費用] コールセンター利用料: 550円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額100% 1年毎/15000円		
備考	分譲賃貸。便利な三鷹南口10分。各部屋収納。広い庭でガーデニングも楽しめます。ガスキッチン。日当たり良好。		

情報更新日2026年6月7日

No.YB096304



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付