

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

## 徒歩圏内にスーパー、ドラッグストア、有りで便

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・La Paisible		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.73㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] クラブ会費: 7,700円 消毒: 16,500円 クリーニング代: 30,800円 [月次費用] リブリ会費: 2,200円 [備考] 一年未満解約時違約金賃料合計1ヶ月分		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計100% 月額1.1%		
備考	ネット使用料無料で必要経費を削減可能。洗浄便座や浴室乾燥等あったらいいな、があります。		

情報更新日2026年6月10日

No.YB096327

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付