

賃料	管理費等
112,500円	4,000円

### 便利な浴室乾燥/B S/インターホン/温水洗浄便座/

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】

予想完成図



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドソレイユ		
物件所在地	東京都小平市花小金井4丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩18分 西武新宿線 小平駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.7㎡	向き	東
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 ruumサポート: 1,980円 鍵セット費: 3,300円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.YB096330



東京都知事(6)第76855号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
 東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
 TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
 E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付