

賃料	管理費等
170,000円	3,000円

便利な室内洗濯機置場/洗濯機置場/追い焚き風呂/

2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮称) 小金井市貫井北町3丁目計画		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分 中央線 国分寺駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	68.35㎡	向き	南西
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 利用必須エゴスカード / 初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料30000円) 月次保証料		
備考			

情報更新日2026年6月11日

No.YB096339



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付