

# FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	4,600円

## 駅徒歩圏のマンションです うれしい更新料0

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サーラ グラシオーザ		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 国分寺駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	44.63㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円+賃料等の2.2%/月(法人相談)		
備考	がっちりオートロック付マンションです ウォークインクローゼット エアコン ガス2口システムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥 ウォシュレット シャンプードレッサー T V付インターホン C A T V対応		

情報更新日2026年6月14日

No.YB096341



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付