

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ付きの

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,東南角住戸,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	25.06㎡	向き	東
築年月	2023年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 駐輪場登録料: 5,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、 1年毎/10000円		
備考	浴室乾燥・追い焚き・ウォッシュレット付きで快適生活。		

情報更新日2026年6月14日

No.YB096354

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付