

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 245,000円 | 8,000円 |

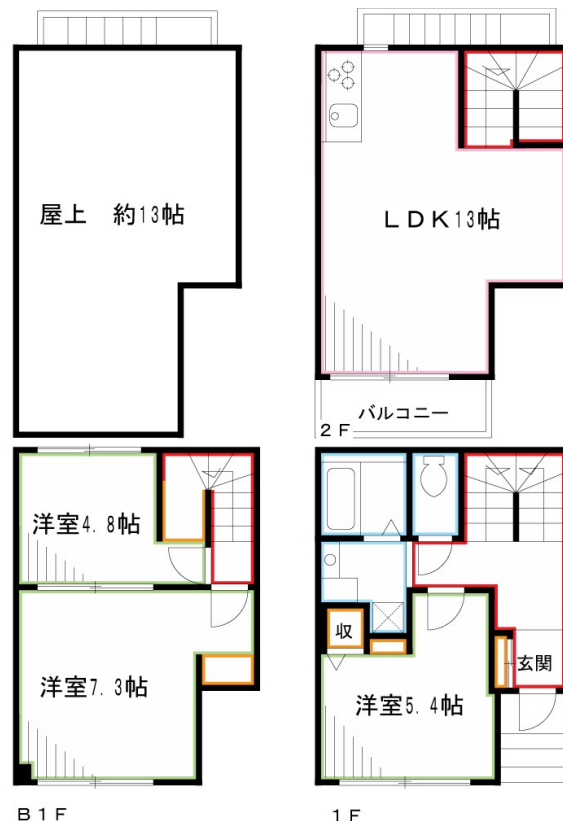
セコムホームセキュリティ搭載物件。屋上テラス

玄関ホール,振り分け,電子キー,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市上連雀4丁目 | | |
| 交通 | 中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 武蔵境駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.3畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5.4畳) LDK(13畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 B1-2階 | | |
| 専有面積 | 72.3㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2017年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, | | |
| その他費用 | [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分) | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新13000円 | | |
| 備考 | 屋上でマイビアガーデン、冬は星空観察、等生活にアウトドア取り入れられます。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.YB096361

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |