

# FOR RENT

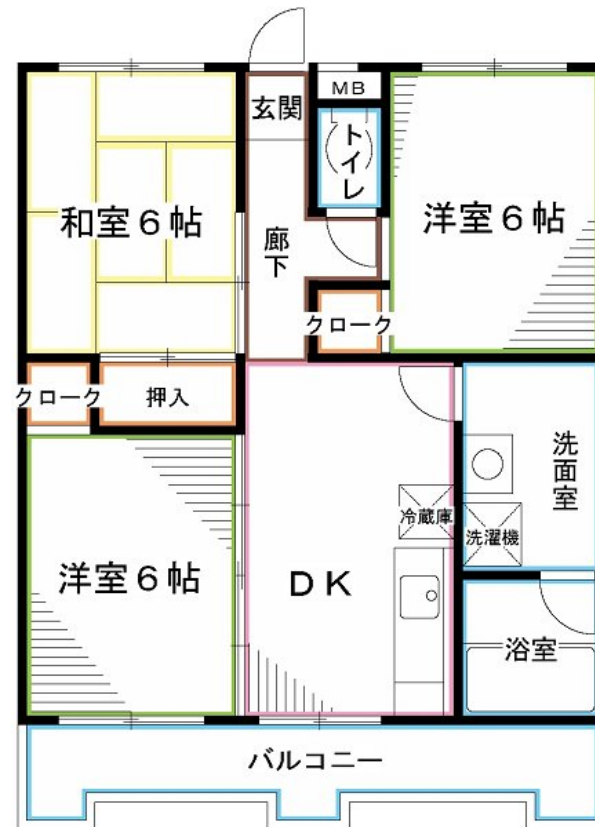
賃料	管理費等
136,000円	8,000円

2F以上,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポール花澤台		
物件所在地	東京都国分寺市本町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(8.4畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	57.87㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月30日予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・2年目以降: 9,600円/月		
備考	駅近のマンションです エアコン ガスコンロ2口 C A T V インターネット 独立洗面台 パストイレ別 ごみ置き場 エレベーター 防犯カメラ 南向き 駐輪場 ピアノ相談		

情報更新日2026年6月14日

No.YB096372

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付