

# FOR RENT

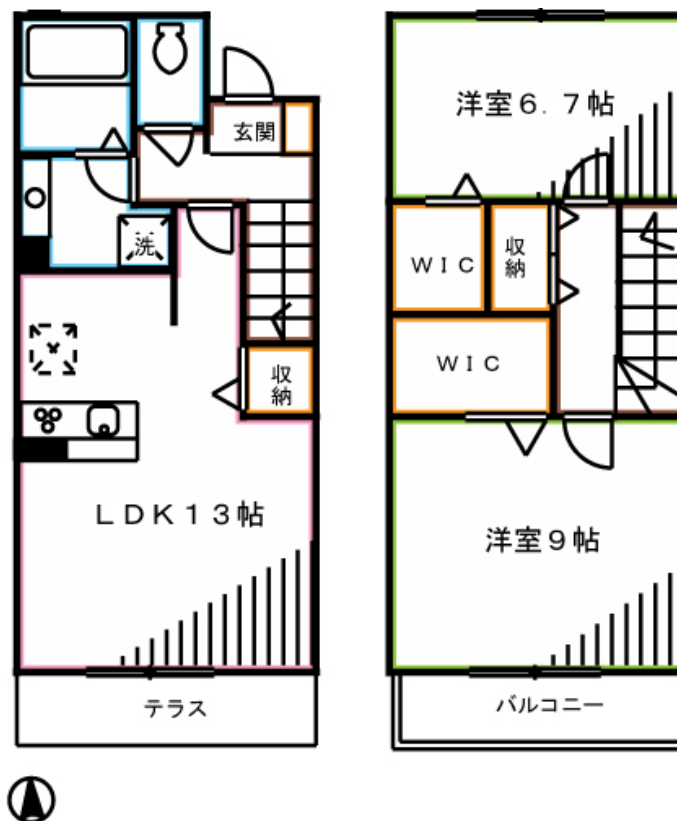
賃料	管理費等
138,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, メゾネット, 玄関ホール, 上階無し, 寝室8畳以上, 振り分け, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市北野2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス18分 南牟礼 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.7畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	73.8㎡	向き	南
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 [月次費用] クリーニング: 99,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に1か月分の家賃、共益費、駐車場代の60パーセント~1年毎10000円が必要です。		
備考	エアコン3台。追い炊きや浴室乾燥、ウォッシュレット付。対面キッチンでお料理中もお子様の様子等見ることができます。専用庭付。		

情報更新日2026年6月12日

No.YB096380

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付