

# FOR RENT

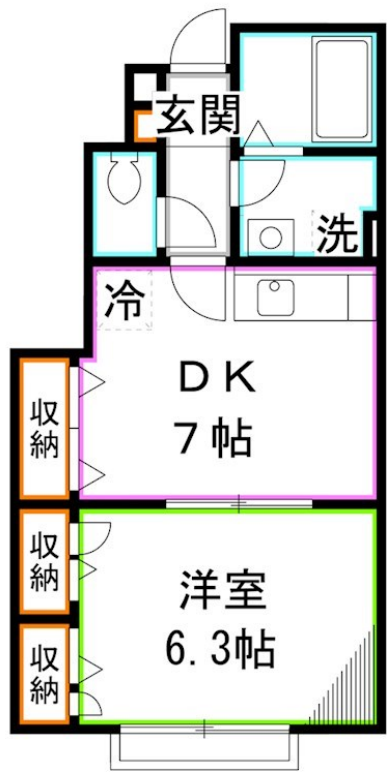
賃料	管理費等
87,000円	2,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンテラス国立D棟		
物件所在地	東京都国立市中2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩15分 南武線 矢川駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34.37㎡	向き	南
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内清掃費用: 46,200円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+更新保証料10,000円/年(法人相談可)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.YB096389



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付