

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,900円

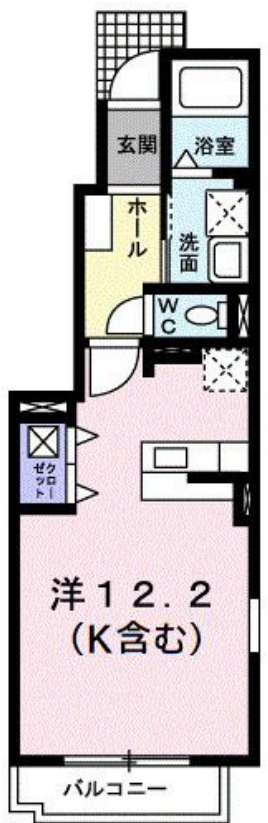
西武国分寺線 小川（東京）駅徒歩5分で生活に非

角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル アルカンシエル		
物件所在地	東京都小平市小川東町1丁目		
交通	西武国分寺線 小川(東京)駅 徒歩5分 武蔵野線 新小平駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(12.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.9㎡	向き	南
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャッター, シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) ハウスリーブ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,757円(2.2%プランの場合)		
備考			

情報更新日2026年6月13日

No.YB096399



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付