

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズ国立		
物件所在地	東京都国立市東4丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩12分 南武線 谷保駅 徒歩12分		
間取詳細	LD(10.5畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.7畳) K(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	59.72㎡	向き	西
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%~ (法人相談)		
備考	国立駅南口の大学通りに面しています 防犯カメラ, T Vインターホン, オートロックとセキュリティは です 浴室乾燥, シャワートイレ 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分あり		

情報更新日2026年6月13日

No.YB096405

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付