

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 188,000円 | 7,000円 |

2F以上,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境2丁目  |      |           |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩7分<br>中央線 三鷹駅 徒歩27分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(16.7畳) 洋室(5.8畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 59.7㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1983年10月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設置済   |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談   |      |           |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証VIEWプラス・ビューカード払い: 賃料等月額支払総額の1.25%(毎月) + 初回時賃料等月額支払総額の10% 年間保証料/年: 10,000円・口座振替払い: 賃料等月額支払総額の50% |      |           |
| 備考       | お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください                                 |      |           |

情報更新日2026年6月13日

No.YB096412

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |