

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	9,000円

## TVモニターホン 追焚き機能 浴室乾燥 温水洗

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リノベーション, 駅まで平坦, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TEK小金井ハイツ		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	54.49㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, ガスコンロ設置済, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円(その他プランあり)		
備考	TVモニターホン 追焚き機能 浴室乾燥 温水洗浄便座 エレベーター バストイレ別 洗面室 独立洗面台 室内洗濯機置き場 南向きバルコニー エアコン2基 CATV対応		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.YB096423

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付