

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	8,000円

西武多摩湖線 青梅街道駅/武蔵野線 新小平駅/西武

角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズ AB		
物件所在地	東京都小平市小川町2丁目		
交通	西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩10分 武蔵野線 新小平駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.47㎡	向き	
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月25日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャッター, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.YB096426

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付