

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

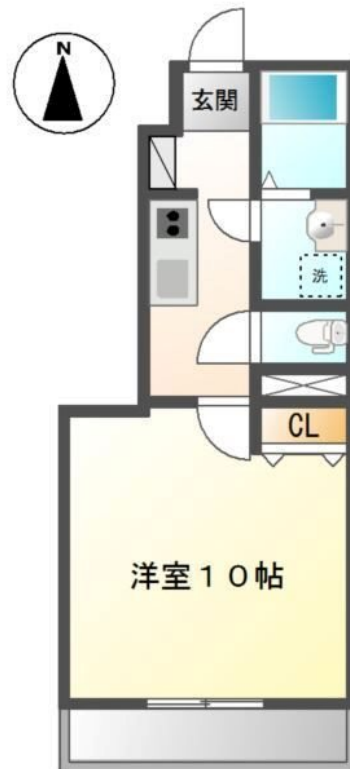
## 【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に

ディンプルキー, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市前原町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 西武多摩川線 多磨駅 徒歩32分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.57㎡	向き	南
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 消毒施工代: 17,050円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回10,000円+ (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	お荷物多い方も安心の洋室10帖 エアコン 浴室追炊き機能 浴室換気乾燥機 ウォシュレット 独立洗面台 T V付インターホン 駐輪場		

情報更新日2026年6月16日

No.YB096453

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付