

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,500円

2F以上,オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スターハイツ		
物件所在地	東京都小金井市本町6丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩2分 中央線 東小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建6階		
専有面積	21.61㎡	向き	南西
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1.2% (法人相談)		
備考	駅前は商業施設が充実し生活に便利 インターネット特別料金で利用可 (J:COMインマイルーム導入) オートロック TVモニター付インターホン エアコン 1口IHシステムキッチン 室内洗濯機置き場 駐輪場(駐輪ステッカー代300円) 南向きで陽当たり良好 シューズボックス エレベーター 敷地内ゴミ置き場 防犯カメラ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.YB096455



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付